

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Морской торговый порт «Лавна»**

---

**ПРИКАЗ**

**г. Кола**

«23» ноября 2021 г.

№ ПР-24/11-21

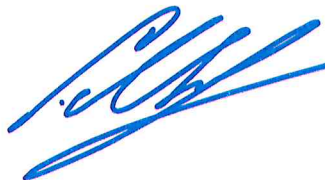
**[О недискриминационном доступе к  
услугам порта]**

На основании Предписания ФАС России от 26.08.2021 № ПИ/71856/21,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Правила недискриминационного доступа к услугам по погрузке, выгрузке и хранению грузов, оказываемым ООО «Морской торговый порт «Лавна» (далее – Правила), согласно приложению 1.
2. Утвердить Тарифы на услуги по погрузке, выгрузке и хранению грузов, оказываемые ООО «Морской торговый порт «Лавна» согласно приложению 2.
3. В случае включения в состав фактически осуществляемых ООО «Морской торговый порт «Лавна» услуг вида деятельности по доставке грузов, незамедлительно разработать, утвердить тарифы на данные услуги, а также внести соответствующие изменения в Правила.
4. Установить доступную техническую возможность (мощность) комплекса перегрузки угля «Лавна» согласно приложению 3.
5. Разместить настоящий приказ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Установить, что Правила обязательны для применения с момента ввода портовой инфраструктуры ООО «Морской торговый порт «Лавна» в эксплуатацию в полном объеме, позволяющем осуществлять оказание услуг по погрузке, выгрузке и хранению грузов.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



С.Л. Мультых

**Правила недискриминационного доступа к услугам по погрузке, выгрузке и хранению грузов, оказываемым ООО «Морской торговый порт «Лавна»**

**I. Общие положения**

1. Во исполнение Предписания ФАС России от 26.08.2021 № ПИ/71856/21 настоящие Правила определяют общие принципы и порядок обеспечения недискриминационного доступа потребителей к услугам по погрузке, выгрузке, хранению и перевалке грузов, оказываемых ООО «Морской торговый порт «Лавна» в порту Мурманск (далее - услуги Общества, оказываемые в порту). В рамках настоящих Правил Общество обязуется с момента введения портовой инфраструктуры ООО «Морской торговый порт «Лавна» в эксплуатацию проводить в отношении потребителей услуг по погрузке, выгрузке и хранению грузов в Порту единую ценовую (тарифную) политику. Для обеспечения которой, не позднее даты введения портовой инфраструктуры ООО «Морской торговый порт «Лавна» в эксплуатацию в дополнение к настоящим Правилам будут разработаны, утверждены и размещены в телекоммуникационной сети Интернет локальные нормативные акты Общества, включающие в том числе условия, форму, сроки подачи и согласования заявок на оказание услуг, сроки и условия оплаты услуг, условия предоставления и размеры скидок к стоимости услуг, в том числе зависящих от объемов оказанных услуг и условий оплаты. На дату принятия настоящих Правил разработать и принять данные локальные акты не представляется возможным, поскольку организационная, инфраструктурная и штатная структура Общества еще окончательно не определена.

2. Целью настоящих Правил является предупреждение создания условий, которые ставят одних потребителей услуг Общества, оказываемых в порту, (далее – потребители) в неравное положение по сравнению с другими потребителями.

3. В целях обеспечения баланса интересов потребителей и Общества, доступ к услугам Общества, оказываемым в порту, осуществляется на недискриминационной основе.

Недискриминационный доступ к услугам Общества, оказываемым в порту, предусматривает применение Обществом равных условий предоставления услуг, имеющих сопоставимые технологические, технические и качественные характеристики.

**II. Обеспечение условий недискриминационного доступа потребителей к услугам Общества, оказываемым в порту**

4. Общество в целях обеспечения недискриминационного доступа потребителей к услугам, оказываемым в порту обязано:

а) не допускать отказов в заключении договоров об оказании услуг, оказываемых в порту (далее – договоры) отдельным потребителям, представившим наравне с другими потребителями заявки, оформленные в соответствии с настоящими Правилами (далее – заявка на заключение договора), в пределах доступной мощности, определяемой в

соответствии с настоящими Правилами, если такие отказы прямо не предусмотрены законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами, настоящими Правилами. При этом, бремя доказывания отсутствия доступной мощности лежит на Обществе;

б) не допускать создания условий, которые ставят в неравное положение одного потребителя (нескольких потребителей) по сравнению с другими потребителями при оказании услуг Общества, оказываемых в порту;

в) не допускать экономически и (или) технологически необоснованной дифференциации цен (тарифов) на услуги Общества, оказываемые в порту, имеющие технологические, технические и качественные характеристики, сопоставимые по объему и периодичности;

г) заключать договоры, не допускающие создания условий, ставящих одних потребителей в неравное положение по сравнению с другими потребителями в сопоставимых условиях;

д) обеспечивать потребителям доступность информации согласно пункту 18 настоящих Правил.

### **III. Порядок доступа потребителей к услугам Общества, оказываемым в порту**

5. Услуги Общества в порту предоставляются потребителям на основании договоров.

Договоры могут заключаться как на разовое предоставление услуги Общества, так и на установленный период.

6. Доступ потребителя к услугам Общества, оказываемым в порту, предоставляется в пределах доступной мощности, которая рассчитывается Обществом по мере необходимости и публикуется в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Доступная мощность, определяется в тоннах за единицу времени, количестве операций в единицу времени или в иных величинах исходя из вида оказываемой услуги

7. Расчет доступной мощности производится Обществом по каждой номенклатуре грузов и (или) технологической операции, совокупности объектов инфраструктуры порта, необходимых для оказания услуг Общества, оказываемых в порту, на конкретный (плановый) период следующим образом:

а) на первом этапе расчета на основании проектной документации определяется нормативная (проектная) пропускная способность (мощность) совокупности объектов инфраструктуры порта, занятых в технологическом процессе перевалки грузов в порту, предусматривающая возможность обработки определенного объема грузов (с учетом установленной технологии и номенклатуры грузов) либо осуществления технологических операций за определенный период;

б) на втором этапе расчета определяется фактическая пропускная способность (мощность) совокупности объектов инфраструктуры порта, занятых в технологическом процессе перевалки грузов в порту, предусматривающая возможность обработки определенного объема грузов (с учетом установленной технологии и номенклатуры грузов) либо осуществления технологических операций за определенный период. При этом для расчета фактической пропускной способности указанная в подпункте «а» настоящего

пункта нормативная (проектная) пропускная способность корректируется (уменьшается или увеличивается) с учетом технических и технологических ограничений как отдельного объекта инфраструктуры порта, так и совокупности объектов инфраструктуры порта с учетом влияния внешних факторов, включая возможность доставки груза в порт различными видами транспорта, погодные условия и другие факторы;

в) на третьем этапе расчета фактическая пропускная способность (мощность), рассчитанная в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта, подлежит последовательному уменьшению на:

- величину, равную объему обязательств, возникших у Общества перед инвесторами, принявшими участие полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств в приобретении и (или) развитии объектов инфраструктуры порта, включая проектирование, строительство и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры порта;

- величину, равную объему обязательств, возникших у Общества перед потребителями (грузоотправителями), доля подлежащих перевалке грузов которых составляет либо будет составлять более 30 процентов общего объема грузов, подлежащих перевалке в порту;

- величину, равную объему обязательств по заключенному Обществом договору с потребителем, которым приняты гарантийные обязательства по перевалке минимального гарантированного объема грузов с корреспондирующей обязанностью указанного потребителя оплатить стоимость перевалки непоставленного объема грузов по ставке, определенной в соответствии с заключенным договором;

- величину, равную объему обязательств по договору, подлежащему заключению с потребителем, который надлежащим образом исполнял обязательства по перевалке грузов на протяжении не менее 3 лет до дня, когда таким потребителем до истечения срока действующего договора заявлено требование о заключении договора на новый срок в отношении таких же или сопоставимых грузов, в пределах максимального фактического объема грузов, подлежащего перевалке в порту по действующему договору;

- величину, равную объему обязательств Общества, действующих в конкретный (плановый) период, по заключенным ранее в соответствии с настоящими Правилами договорам.

8. При расчете доступной мощности на ежемесячной основе Общество учитывает по принятым договорным обязательствам объемы планируемых услуг, оказываемых Обществом в порту только в отношении тех грузов, прибытие которых в порт подтверждено заявкой потребителя.

9. Лица, которые намерены заключить договор об оказании услуг, оказываемых Обществом в порту, направляют не менее чем за 30 календарных дней до даты поступления грузов в порт Обществу, в письменной форме заявку на заключение договора и подписанный со своей стороны договор в соответствии с типовой формой, размещенной Обществом на официальном сайте. При этом заявка на заключение договора должна содержать следующие основные сведения:

а) наименование заявителя либо его уполномоченного представителя, наименование грузоотправителя и грузополучателя;

б) вид и планируемый объем услуг Общества, оказываемых в порту;

в) дата (период) поступления груза в порт для оказания услуг;

г) вид груза с указанием физических и химических свойств, веса места, транспортного состояния, наличие сертификатов безопасности и соответствия груза, особенности и предполагаемые сроки хранения груза в порту, способы и сроки завоза груза в порт и вывоза из него.

10. Общество рассматривает заявку на заключение договора об оказании услуг, в течение 3 рабочих дней со дня ее получения на предмет соответствия требованиям, установленным пунктом 9 настоящих Правил.

При оформлении заявки на заключение договора с нарушением требований заявка на заключение договора в указанные сроки возвращается потребителю с указанием оснований ее возврата.

При оформлении заявки на заключение договора надлежащим образом Общество в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на заключение договора рассматривает ее с учетом доступных мощностей порта и подтверждает путем направления заявителю подписанного проекта договора со стороны Общества или направляет письменный мотивированный отказ от заключения договора, а также информацию о возможных сроках заключения договора и объеме услуг Общества, оказываемых порту.

В случае если от потребителя в течение 15 рабочих дней со дня получения Общества мотивированного отказа от заключения договора не поступает заявка на заключение договора в соответствии со сроками и объемом услуг Общества, оказываемым в порту, предлагаемыми Обществом с учетом доступной мощности, заявка на заключение договора считается аннулированной.

11. В пределах доступной мощности удовлетворению подлежат все заявки на заключение договора, оформленные в соответствии с требованиями настоящих Правил, в порядке очередности их подачи и по ценам (тарифам) на услуги Общества, оказываемые в порту, размещенные Обществом на официальном сайте.

12. Общество ведет реестр заявок на заключение договора (далее – реестр заявок).

В реестре заявок фиксируются дата и время поступления заявки на заключение договора, ее регистрационный номер, наименование и организационно-правовая форма потребителя, объем запрашиваемых услуг и результат рассмотрения заявки на заключение договора.

Каждая поступающая заявка на заключение договора подлежит регистрации в реестре заявок не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления, при этом дата регистрации заявки на заключение договора указывается в реестре заявок.

Отказ в регистрации, искажение указанных в заявке на заключение договора данных и регистрационного номера не допускаются. Информация о заявках на заключение договора, зарегистрированных в реестре заявок, должна быть доступна всем потребителям с учетом соблюдения требований Федерального закона «О персональных данных». Сведения,

содержащиеся в реестре заявок, размещаются Обществом на официальном сайте и подлежат обновлению по мере изменения. По письменному запросу потребителей сведения, содержащиеся в реестре заявок, предоставляются Обществом в течение 3 рабочих дней с момента обращения.

#### **IV. Порядок доступа к услугам Общества, оказываемым в порту в условиях ограниченной технической возможности**

13. При наличии нескольких заявок на заключение договора, которые не могут быть удовлетворены одновременно из-за недостатка доступной мощности, предоставление доступа к услугам Общества, оказываемым в порту, осуществляется в порядке очередности поступления заявок на заключение договора в соответствии с их регистрацией в реестре заявок и с учетом сохранения очередности.

14. В случае поступления от потребителя письменного заявления об отказе от получения услуг Общества, оказываемых в порту, предусмотренных договором, или прекращения действия договора услуги Общества предоставляются следующему по очередности подачи заявки на заключение договора потребителю.

15. В случае поступления грузов в порт железнодорожным транспортом, доступ к услугам Общества, оказываемым в порту, в определенный период предоставляется при наличии согласованной железнодорожным перевозчиком заявки грузоотправителя на перевозку грузов железнодорожным транспортом, оформленной в порядке и по форме, которые утверждены Министерством транспорта Российской Федерации.

#### **V. Существенные условия договоров**

16. К существенным условиям договоров относятся следующие существенные условия, установленные в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, а также в зависимости от конкретного вида услуг Общества, оказываемых в порту:

- а) перечень оказываемых услуг Общества в порту;
- б) вид груза, характеристики груза и требования к технологии обработки груза в порту в случае необходимости;
- в) взаимные обязательства сторон по организации процесса оказания услуг;
- г) цена, и (или) тарифы, и (или) сборы на услуги Общества, оказываемые в порту, порядок и расчеты в случае применения дифференцированной цены, порядок расчетов;
- д) срок действия, порядок изменения и прекращения действия договора, включая нормы и правила подтверждения приема судов под погрузку (выгрузку) и обработки судов;
- е) порядок подтверждения исполнения обязательств по договору, включая подтверждение объемов перевалки груза со стороны потребителя и способ доставки груза в порт.

17. Типовые формы договоров разрабатываются Обществом и размещаются на его официальном сайте.

## **VI. Порядок раскрытия информации Обществом**

18. Общество обеспечивает доступ потребителей к информации об услугах Общества, оказываемых в порту, путем ее размещения на официальном сайте и предоставления на основании письменных запросов потребителей.

Приложение № 2  
к приказу ООО «Морской торговый порт «Лавна»  
от 23.11.2021 № ПР-24/11-21

**Базовые тарифы на услуги по погрузке, выгрузке и хранению грузов (угольной продукции)), оказываемые ООО «Морской торговый порт «Лавна» на 2024 год (первый год с момента начала эксплуатации портовой инфраструктуры ООО «Морской торговый порт «Лавна»)**

Тарифы установлены на дату утверждения настоящих Правил и могут быть изменены в ходе строительства портовой инфраструктуры ООО «Морской торговый порт «Лавна» и ввода ее в эксплуатацию в полном объеме.

№ п/п	Наименование грузов	Ед. изм.	Базовый тариф, руб. без НДС, в зависимости от вида оказания услуг			
			1 кат.	2 кат.	3 кат.	4 кат.
			Транспортное средство-склад-судно или обратно	Склад-судно или обратно	Транспортное средство-склад или обратно	Транспортное средство-склад-судно или обратно на условиях (take or pay) при объеме перевалки 6 миллионов тонн в год
1.	Угольная продукция	тонна	768 руб.	324 руб.	443 руб.	576 руб.

В вышеуказанные тарифные ставки включена плата за хранение груза на складе в течение 45 дней.

При хранении свыше 45 дней ставка за одни сутки хранения составляет 15,6 рублей за тонну в сутки.



Приложение № 3  
к приказу ООО «Морской торговый порт «Лавна»  
от 23.11.2021 № ПР-24/11-21

**Доступная техническая возможность (мощность) комплекса перегрузки угля  
«Лавна»**

Доступная техническая возможность (мощность) комплекса перегрузки угля «Лавна»  
на планируемый 2024 год: 6 миллионов тонн/год.